



## Niederschrift

über die

## Öffentliche Sitzung des Gemeinderates Oberpframmern

Datum: 4. Oktober 2018  
Uhrzeit: 19:00 Uhr - 20:00 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses Oberpframmern  
Schriftführer/in: Scheller Katrin

---

### Teilnehmer:

1. Bürgermeister	Lutz Andreas	
2. Bürgermeister	Huber Johann	
3. Bürgermeister	Bernrieder Rainer	Erschien erst zum TOP 6
Gemeinderat	Bernrieder Alfred	
Gemeinderat	Heinzeller Korbinian	
Gemeinderat	Huber Michael	
Gemeinderat	Kleinmeier Michael	
Gemeinderat	Kronester Andreas	
Gemeinderat	Leidl Alexander	
Gemeinderat	Preuhs Johann	
Gemeinderat	Riedhofer Reinhard	
Gemeinderätin	Scheller Katrin	
Gemeinderat	Scheller Tobias	

### Entschuldigt:

Gemeinderat	Bernrieder Richard
Gemeinderat	Lutz Bernhard

<b>TOP</b>	<b>Tagesordnung öffentliche Sitzung</b>
------------	---

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift
2. Kostenvereinbarung "Erstellung Asylunterkunft Münchener Str. 16"
3. Vorbereitung Bürgerversammlung 2018
4. Einteilung Wahltag "Landtagswahl 14.10.2018"
5. Vorbesprechung - Workshop Energienutzungsplan Freitag, 26.10.2018
6. Bericht des Bürgermeister
7. Anfragen

Der Vorsitzende eröffnete um 19:00 Uhr die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Mit der vorgelegten Tagesordnung besteht Einverständnis.

## **1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift**

### **Sachverhalt:**

Die öffentliche Niederschrift der letzten Sitzung vom 20.09.18 wurde jedem Gemeinderat per Mail zugestellt.

### **Beschluss:**

Die öffentliche Niederschrift vom 20.09.2018 wird ohne Einwände genehmigt.

**Abstimmungsergebnis: 12 : 0**

## **2. Kostenvereinbarung "Erstellung Asylunterkunft Münchener Str. 16"**

### **Sachverhalt:**

Aufgrund der vom Landratsamt Ebersberg ausgesprochenen Dringlichkeit zur Unterbringung von Asylbewerbern hat der Gemeinderat in der Sitzung am 10.09.2015 beschlossen das Dachgeschoss des Rathauses auszubauen. Die Gesamtkosten für den Ausbau wurden auf ca. 350.000 € hochgerechnet. Diese Gesamtkosten werden zwischen dem Freistaat Bayern und der Gemeinde wie folgt aufgeteilt: Die für den Innenausbau angesetzten Kosten (ca. 155.000 €) trägt der Freistaat, die Kosten (ca. 195.000 €) die für die Gemeinde eine Aufwertung des Gebäudes und somit auch einen bleibenden Wert schaffen, trägt die Gemeinde.

Nun wurde uns vom Landratsamt Ebersberg kürzlich die Kostenvereinbarung mit den endgültigen Baukosten vorgelegt:

- (1) Die endgültigen Baukosten sind in der LV-Kostenfeststellung Projektnummer 2015-08a/AU Oberpfammern 150906 vom 11.05.2018 festgehalten.
- (2) Die Gesamtbaukosten belaufen sich auf 347.355,98 € brutto.
- (3) Die Gesamtbaukosten teilen sich wie folgt auf:
  - a. Baukosten der Gemeinde Oberpfammern (lt. LV-Kostenfeststellung Projektnummer 2015-08b/AU Oberpfammern 150906 vom 11.05.2018) **195.477,43 €**
  - b. Baukosten des Freistaates Bayern (lt. LV-Kostenfeststellung, Projektnummer 2015-08c/AU Oberpfammern 150906 vom 11.05.2018) **151.878,54 €**

Seit April 2016 bezieht die Gemeinde Mieteinnahmen für die Unterkunft. (Erstbezug von 14 Asylbewerbern). Aktuell sind 10 Bewerber in der Unterkunft untergebracht. 9 davon befinden sich in einem Anstellungsverhältnis, einer ist aktuell noch in der sprachlichen Ausbildung sowie im Bewerbungsprozess.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Kostenvereinbarung zwischen dem Freistaat Bayern und der Gemeinde Oberpfammern wie vorgelegt.

**Abstimmungsergebnis: 12 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:**

GR Rainer Bernrieder war bei Beschlussfassung noch nicht anwesend.

### **3. Vorbereitung Bürgerversammlung 2018**

#### **Sachverhalt:**

Termin der Bürgerversammlung ist am 23.11.2018 – Die Teilnahme aller Gemeinderäte wird vorausgesetzt.

Alle Gemeinderäte sollen sich Gedanken über Verbesserungsvorschläge an der Präsentation sowie Themenvorschläge bis zur nächsten Sitzung machen.

Charlie Rausch wird im Anschluss einige Luftbildaufnahmen aus Oberpframmern und die Entwicklung der letzten Jahrzehnte aus verschiedenen Perspektiven präsentieren.

### **4. Einteilung Wahltag "Landtagswahl 14.10.2018"**

#### **Sachverhalt:**

Am Sonntag, den 14.10.2018 findet die Landtags- und Bezirkstagswahl statt.

Die Einteilung am Wahltag wird wie folgt vorgenommen:

#### **Wahlvorstand:**

1. Wahlvorstand: 1. Bgm. Andreas Lutz
2. Wahlvorstand: 2. Bgm. Johann Huber

Während des Tages im Wechsel anwesend:

#### **Wahldienst während des Wahltages:**

- 08.00 – 10.00 Uhr Bernrieder Richard/Heinzeller Korbinian
- 10.00 – 12.00 Uhr Kleinmeier Michael/Huber Michael
- 12.00 – 14.00 Uhr Bernrieder Alfred/Kronester Andreas
- 14.00 – 16.00 Uhr Preuhs Johann/Riedhofer Reinhard
- 16.00 – 18.00 Uhr Leidl Alexander/Lutz Bernhard

Ersatz: Tobias Scheller und Katrin Scheller

Alle die zum Auszählen bei der Briefwahl eingeteilt sind, müssen um 17:00 Uhr im Wahlbüro anwesend sein.

Schulung für den Wahlvorstand findet am Donnerstag 11.10.2018 um 19 Uhr im Rathaus in Glonn statt.

### **5. Vorbesprechung - Workshop Energienutzungsplan Freitag, 26.10.2018**

Termin ist am 26.10.2018 - Beginn um 17:00 Uhr

Katrin Scheller hatte bei der Energieagentur nach einer Themenübersicht für den Workshop angefragt. Die Energieagentur sieht jedoch keine Vorbereitung durch den Gemeinderat vor.

## 6. Bericht des Bürgermeister

### 6.1- Glasfaserausbau:

Der Glasfaserausbau befindet sich in der Endphase. Tiefbaumaßnahmen werden noch in dieser Woche abgeschlossen. Von 21 DPAs sind bereits 9 aktiv und alle dort angeschlossenen Haushalte können bereits Glasfaser nutzen.

Bis KW47 in 2018 sollten auch alle weiteren DPAs aktiviert sein.

19:35 Uhr Rainer Bernrieder kommt zur Sitzung

### 6.2 – LED Umstellung:

Die Umstellung auf LED in den Nebenräumen der MZH wird bis Ende KW 41 in 2018 erfolgen.

### 6.3 – Grenzbegehung mit Feldgeschworenen:

Am 13.10.2018 findet die diesjährige Grenzbegehung von Schlag nach Wolfersberg statt. Treffpunkt ist um 13:00 Uhr an der Gemeinde. Die Gemeinderäte sind dazu auch herzlich eingeladen.

### 6.4 Stadtradeln:

Am 24.10.2018 findet die Siegerehrung für die Kampagne Stadtradeln in Bayern im Schloss Dachau statt. Oberpfammern konnte bayernweit Platz 1 in der Kategorie Fahrradaktivstes Kommunalparlament belegen.

Stadtradelkoordinatorin aus dem Landkreis Ebersberg, Lisa Huber und Andreas Lutz, nehmen an der Siegerehrung teil. Rückmeldung über weitere Teilnehmer bis zum 17.10.2018 an den BGM.

Am 13.11.2018 um 17:00 Uhr finden in Kaiserslautern die bundesweiten Ehrungen statt. Aktuell liegt Oberpfammern auf Platz 1 in der Kategorie „Fahradaktivstes Kommunalparlament“. Die finalen Ergebnisse werden aber erst nach dem 08.10.2018 ermittelt.

### 6.5 Gasdruckregelanlage wird verlegt:

Die Gasdruckregelanlage (grünes Gashäuschen) an der Münchner Straße muss modernisiert werden. Die Bauzeit wird mit ca. 6 Wochen veranschlagt. Um die Gasversorgung für die privaten Haushalte in dieser Zeit aufrechtzuerhalten, wurde ein neuer Standort gesucht. Dieser neue Standort liegt hinter den Garagen in der Münchner Straße Gemeindehaus. Der bisherige wird erst abgeschaltet, wenn der neue bereits aktiv ist. Die Gasversorgung muss somit nur wenige Stunden vom Netz genommen werden.

### 6.6 – Termin Gemeindeweihnachtsfeier:

Die Gemeindeweihnachtsfeier findet am Dienstag, den 11.12.2018 um 18:30 Uhr im Sportheim statt.

## 7. Anfragen

### Sachverhalt:

Johann Preuhs: Wie gehen die Renovierungsarbeiten am Kirchturm voran?

Andreas Lutz: Die Arbeiten laufen nach Plan und sollten soweit die Erkenntnisse Ende Oktober abgeschlossen sein.

---

Andreas Lutz  
1. Bürgermeister

---

Scheller Katrin